

DEPARTEMENT DE LA CREUSE

COMMUNE DE GOUZON

Propriété de M. et Mme DUSAUSOY

Cadastrée section B 63, 64, 65, 66, 67, 69, 70, 791, 792, 795, 797, 799 et 801

Lieudit Las Quettas

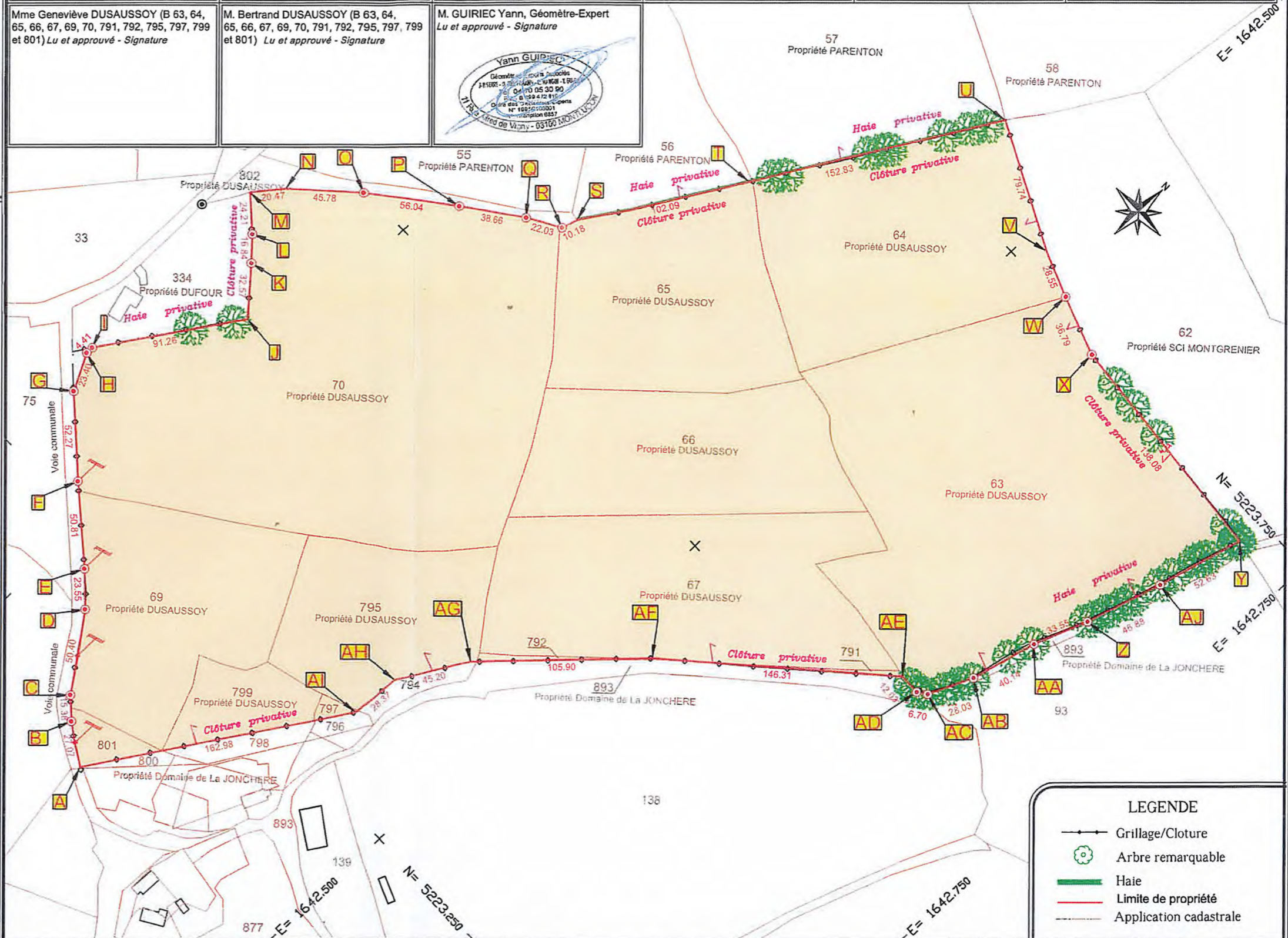
PLAN DE BORNAGE

| | | | | | |
|--|--|--|---|---|---|
| Domaine de La Jonchère (B 794, 796, 798, 800 et 893), Lu et approuvé - Signature | S.C.I MONTGRENIER (B 62) Lu et approuvé - Signature | M. Jean-Pierre PARENTON (B 56, 57, 58) Lu et approuvé - Signature | Mme Monique PARENTON (B 56, 57, 58) Lu et approuvé - Signature | M. Olivier DUFOUR (B 334) Lu et approuvé - Signature | Mme Delphine DUFOUR (B 334) Lu et approuvé - Signature |
| Mme Geneviève DUSAUSOY (B 63, 64, 65, 66, 67, 69, 70, 791, 792, 795, 797, 799 et 801) Lu et approuvé - Signature | M. Bertrand DUSAUSOY (B 63, 64, 65, 66, 67, 69, 70, 791, 792, 795, 797, 799 et 801) Lu et approuvé - Signature | M. GUIRIEC Yann, Géomètre-Expert Lu et approuvé - Signature | | | |

| Limite de propriété | | | |
|---------------------|------------|------------|-----------------------|
| MATRICULE | X | Y | DESIGNATION |
| A | 1642351.28 | 5223152.11 | ANGLE DU POTEAU BETON |
| AA | 1642676.20 | 5223605.30 | BORNE OGE |
| AB | 1642666.55 | 5223568.34 | BORNE OGE |
| AC | 1642655.43 | 5223540.60 | BORNE OGE |
| AD | 1642650.15 | 5223536.75 | BORNE OGE |
| AE | 1642638.12 | 5223536.96 | ANGLE DE POTEAU BETON |
| AF | 1642530.87 | 5223437.45 | ANGLE DE POTEAU BETON |
| AG | 1642460.15 | 5223358.62 | ANGLE DE POTEAU BETON |
| AH | 1642438.15 | 5223319.14 | ANGLE DE POTEAU BETON |
| AI | 1642436.89 | 5223290.80 | ANGLE DE POTEAU BETON |
| AJ | 1642700.45 | 5223681.93 | BORNE OGE |
| G | 1642188.59 | 5223297.38 | BORNE OGE |
| H | 1642177.48 | 5223317.98 | BORNE OGE |
| I | 1642177.49 | 5223322.39 | BORNE OGE |
| J | 1642226.64 | 5223399.29 | ANGLE DU POTEAU BETON |
| K | 1642204.19 | 5223422.89 | BORNE OGE |
| L | 1642192.23 | 5223434.73 | BORNE OGE |
| M | 1642173.63 | 5223450.23 | ANGLE DU POTEAU BETON |
| N | 1642185.96 | 5223466.57 | NON MATERIALISE |
| O | 1642218.90 | 5223498.36 | BORNE OGE |
| P | 1642262.43 | 5223533.65 | BORNE OGE |
| Q | 1642293.28 | 5223556.95 | BORNE OGE |
| R | 1642312.03 | 5223568.50 | BORNE OGE |
| S | 1642314.88 | 5223578.01 | ANGLE DU POTEAU BETON |
| T | 1642366.69 | 5223666.28 | ANGLE DU POTEAU BETON |
| U | 1642441.72 | 5223799.35 | ANGLE DE POTEAU BETON |
| V | 1642514.07 | 5223765.24 | ANGLE DE POTEAU BETON |
| W | 1642540.81 | 5223755.24 | BORNE OGE |
| X | 1642575.71 | 5223743.62 | BORNE OGE |
| Y | 1642713.38 | 5223732.95 | ANGLE DE POTEAU BETON |
| Z | 1642687.69 | 5223636.82 | BORNE OGE |

| Alignement | | | |
|------------|------------|------------|-----------------------|
| MATRICULE | X | Y | DESIGNATION |
| A | 1642351.28 | 5223152.11 | ANGLE DU POTEAU BETON |
| B | 1642328.32 | 5223166.44 | BORNE OGE |
| C | 1642316.61 | 5223176.43 | BORNE OGE |
| D | 1642285.89 | 5223216.38 | BORNE OGE |
| E | 1642268.36 | 5223232.11 | BORNE OGE |
| F | 1642228.56 | 5223263.70 | BORNE OGE |
| G | 1642188.59 | 5223297.38 | BORNE OGE |
| H | 1642177.48 | 5223317.98 | BORNE OGE |
| I | 1642177.49 | 5223322.39 | BORNE OGE |

Nota :
 Entre les points I et M, la haie et la clôture sont privées, propriété exclusive de la parcelle B334.
 Entre les points S et U, la haie est privée, propriété exclusive des parcelles C 56 et 57.
 Entre les points U et Y, la clôture est privée, propriété exclusive des parcelles C 64 et 63.
 Entre les points Y et AE, la haie est privée, propriété exclusive de la parcelle C 63.
 Entre les points AE et A, la clôture est privée, propriété exclusive des parcelles C 791, 792, 795, 797, 799 et 801.



LEGENDE

- Grillage/Cloture
- Arbre remarquable
- Haie
- Limite de propriété
- Application cadastrale

Yann GUIRIEC
 Géomètre-Expert DPLG
 11 Rue Alfred De Vigny
 03100 MONTLUÇON
 Tel : 04 70 05 30 90
 E-mail : geometre.montlucon@gmail.com

GÉOMÈTRE-EXPERT

Nota : Seule la limite parcellaire en rouge a fait l'objet d'un bornage contradictoire, les autres limites sont donc positionnées à titre indicatif. La limite ne deviendra définitive qu'après la signature du plan de division par les parties et la publication au service de la publicité foncière de ce plan dans un acte authentique.

Coordonnées L93 CC46
Echelle : 1/2500
Date : 30/10/2025
Dossier : 25.3199